江苏建筑职业技术学院教三楼冷暖及学生公寓供暖系统改造与运营管理项目

招标公告

教三楼冷暖及学生公寓供暖系统改造及运营管理项目的潜在投标人应在2021年06月11日之前获取招标文件，并于2021年06月24日下午14:30（北京时间）前递交投标文件。  
一、项目基本情况  
项目编号：HQZX/F-20210526-018

项目名称：江苏建筑职业技术学院教三楼冷暖及学生公寓供暖系统改造与运营管理项目

预算金额: 不超过400万元/年

采购需求：项目采用合同能源管理模式，采用地源热泵系统，改造、投资全部由中标方负责并进行运营管理，合同期限为10年，学校每年向中标方支付固定的供冷、供暖服务费，预算为不超过400万/年，主要内容包括地源热泵系统的方案深化设计、安装改造，调试、试运行、培训、备件、验收、维修、运营管理等内容。具体详见招标文件采购需求。

合同履行期限：10年。  
本项目不接受联合体投标。  
二、投标人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.投标人具有独立法人资格；

3.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。  
三、获取招标文件  
1、时间：2021年06月1日至2021年06月11日上午9:00—12:00，下午2:00—5:00（北京时间，法定节假日除外）。

2、方式：到江苏大洲工程项目管理有限公司(徐州市云龙区郭庄路世茂广场4#楼12层1202室)购买招标文件。投标人购买时需携带营业执照原件及复印件、投标授权委托书原件、本人二代身份证原件及复印件；  
3.售价：500元每份。  
四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点  
提交投标文件截止时间：**2021年06月24日14:30（北京时间）**。  
开标时间：**2021年06月24日14:30（北京时间）。**  
开标地点：徐州市云龙区郭庄路世茂广场4#楼12层1208室。  
五、公告期限  
自本公告发布之日起5个工作日。  
六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。  
1.采购人信息  
名称：江苏建筑职业技术学院              
地址：徐州市泉山区学苑路26号            
联系方式：0516-83996074             
2.采购代理机构信息  
名称：江苏大洲工程项目管理有限公司              
地 址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场4#楼12层1208室

联系方式：0516-83663536            

江苏大洲工程项目管理有限公司

2021年6月1日