大学生文化素质中心项目(XCB/G-20201230-047)**工程总承包招标公告**

## 1. 招标条件

本招标项目**大学生文化素质中心项目(XCB/G-20201230-047)**已批准建设，项目业主为江苏建筑职业技术学院，建设资金已落实，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对**大学生文化素质中心项目(XCB/G-20201230-047)**的工程总承包进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：

2.1.1建设地点：徐州市铜山区江苏建筑职业技术学院院内；

2.1.2建设规模：大学科技园C座一、二层展厅布展改造总面积约1549.67平方米（其中一层591.84平方米，二层957.83平方米）；

2.1.3合同估算价：约650万元；

2.1.4工期要求：总工期要求：100日历天。其中：设计工期15日历天；施工工期85日历天；

2.1.5 质量标准:

设计质量标准：符合国家相关法律法规，国家现行设计规范及有关标准、符合《建筑工程设计文件编制深度规定》中相应设计阶段的编制深度要求，确保相关部门（**包括但不限于消防、环保、学院宣传部等）**审查通过。

施工质量标准：合格（满足施工设计文件、消防、环保验收要求标准及业主要求）。

2.2招标范围：完成项目内所有的设计(方案设计、施工图设计等）、采购、施工、调试、预验收和竣工验收、结/决算、维护保修等一揽子交钥匙工程。

**3. 投标人资格要求**

3.1申请人应**具备中国展览馆协会颁发的展览陈列工程设计与施工一体化贰级及以上资质，或同时具备中国博物馆协会颁发的博物馆陈列展览设计乙级及以上资质和博物馆陈列展览施工贰级及以上资质。**

并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力。

3.2投标人拟派总承包项目经理应当**具有国家贰级注册建筑师及以上或建筑工程专业贰级 及以上注册建造师（取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》，有效期内）或具备工程建设类高级专业技术职称，且必须满足下列条件：**

（1）总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

（2）总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目上任职。

（3）总承包项目经理无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

3.3投标人具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

3.4投标人在递交投标文件截止时间前须取得经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构出具的有效期内的企业信用报告（a.经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构名称及联系方式请查阅“信用徐州”[网址：www.xuzhoucredit.gov.cn]“征信]“征信服务公司”专栏；b.第三方信用服务机构出具信用报告的时限为 5 个工作日,信用报告有效期为 1 年，有效 期 内 可 重 复 使 用 ； c. 第 三 方 信 用 报 告 须 在 江 苏 省 信 用 服 务 机 构 管 理 系 统（http://218.94.123.56/jscsomis/iframe/ xybglmy.htm）备案公示；d. 第三方信用服务机构的监督管理部门为徐州市社会信用体系建设领导小组办公室，咨询电话：0516-83709981、0516-80800966）。

3.5投标申请人自2018年1月1日（含）以来承接过类似工程【类似工程是指单项合同金额不小于500万元的展馆类装饰装修设计施工一体化工程，以中标通知书、施工合同及竣工验收证明（直接发包项目以施工合同、竣工验收证明）为准，以上必须同时具备，金额以中标通知书为准，时间以竣工验收证明为准。】。

3.6自2018年01月01日以来，投标人和拟派工程总承包项目经理没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；

3.7自2019年01月01日以来，投标人没有无正当理由放弃中标资格（不含总承包项目经理多投多中后放弃）、不与招标人订立合同、拒不提供履约担保情形的；

3.8自2020年10月01日以来，投标人没有因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的；

3.9投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.10失信被执行人惩戒执行苏信用办〔2018〕23号。

3.11本次招标不接受联合体投标。

**4.** **招标文件的获取**

投标申请人持授权委托书于2021年01月18日至2021年01月25 日17时00分前到徐州天平建设监理咨询有限公司财务室购买。

## 5. 投标截止时间

5.1 投标截止时间为 ：2021年02月24日9时30分。

5.2逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

## 6.资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。

## 7. 评标方法

本次招标的评标标准和方法详见招标文件第三章。

## 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招投标网（http://www.infobidding.com/）上发布。

## 9.联系方式

招 标 人：江苏建筑职业技术学院 招标代理机构：徐州天平建设监理咨询有限公司

地 址： 徐州市铜山区学院路26号 地 址：徐州市铜山区南洋国际花园SA#1-901

邮 编：221116 邮 编：221116

联 系 人： 韩老师 联 系 人：周清华

电 话： 0516-83889607 电 话：0516-83405585

传 真： 传 真：0516-83405586

电子邮箱： 电子邮箱：

2021年01月 18日